

Số: /BC-UBND

Ya Ly, ngày tháng năm 2025

BÁO CÁO
Kết quả rà soát đất ở và đất sản xuất
của hộ đồng bào dân tộc thiểu số tại Làng Rắc, xã Ya Ly

Kính gửi: Thường trực Đảng ủy.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Đảng ủy về tổ chức rà soát, đánh giá đất ở và đất sản xuất của hộ đồng bào dân tộc thiểu số tại Làng Rắc, xã Ya Ly, Ủy ban nhân dân xã báo cáo kết quả cụ thể như sau:

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện

- Ngày 06 tháng 8 năm 2025, Ủy ban nhân dân xã Ya Ly ban hành Quyết định số 119/QĐ-UBND thành lập Tổ công tác rà soát, đánh giá số liệu đất ở, đất sản xuất của các hộ gia đình tại làng Rắc, xã Ya Ly do đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã làm Tổ trưởng.

- Tổ công tác đã triển khai thực hiện nhiệm vụ từ ngày 07 tháng 8 đến ngày 14 tháng 8 năm 2025.

2. Kết quả rà soát

2.1. Thông tin chung

- Tổng số hộ của Làng Rắc: **308 hộ**.
- Tổng số hộ đã rà soát: **264 hộ**.
- Tổng số nhân khẩu: **957 người** (theo phiếu tổng hợp).
- Đối tượng: Hộ đồng bào dân tộc thiểu số đang sinh sống tại Làng Rắc, bao gồm hộ đã có đất, chưa có đất hoặc thiếu đất ở, đất sản xuất.

Qua điều tra thực tế tại Làng Rắc, công tác rà soát được phân công thành 07 nhóm với tổng số **308 hộ**. Đến nay, đã hoàn thành rà soát **264 hộ**, số hộ không điều tra 44 hộ, nguyên nhân chủ yếu do vắng mặt lâu dài, chuyển khẩu hoặc thay đổi nơi cư trú.

2.2. Kết quả rà soát về đất ở

Trong số 264 hộ gia đình thì có 219 hộ có đất ở, bao gồm: 38 hộ đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; 181 hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Bên cạnh đó có 10 hộ gia đình có đất ở nhưng diện tích nhỏ hơn 50 m² và **45 hộ không có đất ở** (trong đó có 02 hộ người Kinh).

2.3. Kết quả về đất sản xuất

Qua rà soát, có 229 hộ gia đình có đất sản xuất, bao gồm: 53 hộ đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (trong đó có 12 hộ gia đình một phần

*đất đã cấp giấy, một phần chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất); 176 hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và **47 hộ không có đất sản xuất** (trong đó có 03 hộ người Kinh)*

Như vậy, số hộ vừa không có đất ở và không có đất sản xuất là 30 hộ (trong đó có 02 hộ người Kinh).

2.4. Nhận xét tình hình:

- Tỷ lệ hộ không có đất ở và không có đất sản xuất còn cao, chủ yếu tập trung ở các hộ mới tách khẩu, ở chung nhà với bố mẹ, anh chị em.
- Nhiều hộ có đất nhưng chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hoặc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên chung với nhiều hộ khác, gây khó khăn cho việc quản lý và sử dụng.
- Một số hộ có đất ở hoặc đất sản xuất nhưng diện tích nhỏ, manh mún, không đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, sản xuất.
- Nhu cầu hỗ trợ đất ở và đất sản xuất tập trung chủ yếu ở các hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ mới tách hộ.

(có các phụ lục kèm theo)

3. Đề xuất, kiến nghị giải pháp

Từ thực trạng đánh giá nêu trên, Ủy ban nhân dân xã đề xuất, kiến nghị Thường trực Đảng ủy:

- Chỉ đạo cả hệ thống chính trị của xã tập trung kêu gọi, huy động, lồng ghép các nguồn lực để nhằm giải quyết tình trạng thiếu đất ở, đất sản xuất cho các hộ đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn xã.
- Chỉ đạo Bí thư chi bộ, các Hội, đoàn thể của Làng Rắc vận động người dân đang sử dụng đất mà chưa đăng ký quyền sử dụng đất thì liên hệ Ủy ban nhân dân xã để tiến hành đăng ký, tài sản gắn liền với đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để thuận lợi trong công tác quản lý.

Ủy ban nhân dân xã Ya Ly báo cáo Thường trực Đảng ủy xã biết, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT - LT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Trọng Lịch